Gemeinde Zaberfeld

Sitzung des Gemeinderates
am 10.11.2026
- öffentlich -

Vorlage Nr. 77 / 2026
zu TOP Nr. 6

Zaberfeld
Mitten im Naturpark Stromberg-Heuchelberg

Feststellung der Jahresrechnung 2024

Antrag zur Beschlussfassung:

Der Gemeinderat stellt die Jahresrechnung 2024 der Gemeinde Zaberfeld mit folgenden Werten fest:

		EUR
1.	**Ergebnisrechnung**	
1.1	Summe der ordentlichen Erträge	11.722.205,52
1.2	Summe der ordentlichen Aufwendungen	-12.058.686,65
1.3	**Ordentliches Ergebnis** (Saldo aus 1.1 und 1.2)	**-336.481,13**
1.4	Außerordentliche Erträge	324.901,01
1.5	Außerordentliche Aufwendungen	-16.020,24
1.6	**Sonderergebnis** (Saldo aus 1.4 und 1.5)	**308.880,77**
1.7	**Gesamtergebnis** (Summe aus 1.3 und 1.6)	**-27.600,36**
2.	**Finanzrechnung**	
2.1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	11.091.798,72
2.2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-9.858.266,18
2.3	**Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf der Ergebnisrechnung** (Saldo aus 2.1 und 2.2)	**1.233.532,54**
2.4	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	987.430,62
2.5	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-5.038.759,58
2.6	**Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit** (Saldo aus 2.4 und 2.5)	**-4.051.328,96**
2.7	**Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf** (Saldo aus 2.3 und 2.6)	**-2.817.796,42**
2.8	Summe der Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00
2.9	Summe der Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00
2.10	**Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit** (Saldo aus 2.8 und 2.9)	**0,00**
2.11	**Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Haushaltsjahres** (Saldo aus 2.7 und 2.10)	**-2.817.796,42**
2.12	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus haushaltsunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen	-477.665,36

2.13	**Anfangsbestand an Zahlungsmitteln**	**4.240.513,74**
2.14	**Veränderung des Bestands an Zahlungsmitteln** (Saldo aus 2.11 und 2.12)	**-3.295.461,78**
2.15	**Endbestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres** (Saldo aus 2.13 und 2.14)	**945.051,96**

3.	**Bilanz**	
3.1	Immaterielles Vermögen	17.799
3.2	Sachvermögen	40.861.295
3.3	Finanzvermögen	10.992.151
3.4	Abgrenzungsposten	34.766
3.5	Nettoposition	0,00
3.6	**Gesamtbetrag auf der Aktivseite** (Summe aus 3.1 bis 3.5)	51.906.011
3.7	Basiskapital	-26.415.138
3.8	Rücklagen	-4.182.957
3.9	Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses	0,00
3.10	Sonderposten	-13.971.582
3.11	Rückstellungen	-587.564
3.12	Verbindlichkeiten	-6.368.415
3.13	Passive Rechnungsabgrenzungsposten	-380.355
3.14	**Gesamtbetrag auf der Passivseite** (Summe aus 3.7 bis 3.13)	-51.906.011

Anlagen:

Jahresrechnung 2024 der Gemeinde Zaberfeld

Sachverhalt:

Die Gemeinde Zaberfeld ist zum 01.01.2020 auf das neue kommunale Haushaltsrecht (NKHR) umgestiegen. Zum 01.01.2020 war deshalb eine Eröffnungsbilanz zu erstellen und das Vermögen der Gemeinde zu bewerten.

In der Sitzung vom 16.06.2026 konnten die Jahresrechnungen der Jahre 2020 und 2021 festgestellt werden. Die Jahresabschlüsse 2022 und 2023 folgten in der Sitzung vom 21.07.2026.

Der Zeitpunkt verstößt gegen die Auflagen der Gemeindeordnung, nachdem die Jahresrechnungen bis zum 30.06. des Folgejahres aufzustellen und bis zum 31.12. des Folgejahres durch den Gemeinderat festzustellen ist. Aus personellen Gründen und Klärungsbedarfen in der Eröffnungsbilanz konnte der Jahresabschluss nicht früher aufgestellt werden.

Das Jahr 2024 schließt zum ersten Mal seit der Umstellung auf das NKHR mit einem negativen Ergebnis von -27.600,36 Euro ab. Dies ist erneut eine deutliche Verschlechterung zum Planergebnis von 380.498 Euro.

Während das ordentliche Ergebnis besser, dabei jedoch immer noch negativ, abschließt, ist das zwar positive Sonderergebnis deutlich schlechter als geplant. Begründet ist dies vor allem in geringeren Grundstücksverkäufen.

Im Jahr 2024 können die Abschreibungen fast vollständig erwirtschaftet werden, was jedoch nur an der Veräußerung von Grundstücken liegt. Das ordentliche Ergebnis kann diese Erwirtschaftung nicht erreichen. Dies ist für eine geordnete Haushaltsführung notwendig, da eine Deckung aus dem Sonderergebnis nicht dauerhaft möglich ist.

Durch das Ergebnis des Jahres 2024 sinken die Rücklagen zum ersten Mal leicht ab.

In Anbetracht der notwendigen Geschwindigkeit bei der Aufarbeitung der Jahresabschlüsse wurde der Rechenschaftsbericht zum Jahr 2024 erneut kurzgehalten. Sollten bei der Durchsicht des Zahlenwerkes einzelne Fragen aufkommen, werden diese in der Sitzung erläutert.

29.10.2026	Bürgermeisterin Diana Danner
	Silas Link